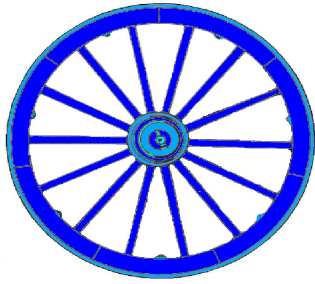


Notulen Openbare wijkraad vergadering Fatima: 12-05-2025.

Aanwezig Totaal:	40 Personen Bestaande uit samenwerkende instanties + bewoners Fatima.	
Bestuur wijkraad Fatima		
Aanwezig:	Voorzitter	Niels Kortooms
	Secretaris & Notulist	Jeroen Linders
	Vice voorzitter & commissie groen/grijs	Leo Haex
	Commissie groen/grijs	Peter Caris
	Bestuurslid & Redactie Wijkkrant	Jan Janssen
Afwezig met kennisgeving:	Penningmeester	Rina van der Laak
Aanwezige instanties:	Gemeente Weert - Regisseur leefbaarheid Boa's - Handhaving Wonen Limburg Punt welzijn Wijkkrant – "Fatima Contact" Wijkverpleegkundige – Land van Horne Fatima huis Buurthuis Fatima Buurtvereniging Fatima Scouting St. Rumoldus Ouderen vereniging Fatima United by Music Huurdersbelangen	
Afwezig met kennisgeving:	Gemeente - Intermediair sociaal domein de Vraagwijzer Huize Molenveld Basschool de Kameleon PSW Wijkverpleegkundige – Land van Horne	





1: Opening vergadering:

Om 19:35 uur opent de voorzitter van de wijkraad de vergadering.

Gezien de grote opkomst en de volle zaal geeft de voorzitter aan dat de opkomst groter is dan verwacht, tevens was de grote zaal van het buurthuis bezet waardoor we niet konden uitwijken naar een grotere zaal.

De wijkraad stelt zich voor en vraagt of alle aanwezigen zich willen voorstellen middels naam en eventuele instantie.

2: Mededelingen en ingekomen stukken:

Er zijn geen binnengekomen stukken.

Wel wordt kenbaar gemaakt dat de wijkraad over een vernieuwde website beschikt:

www.wijkraadfatima.nl

Tevens wordt aangegeven dat de notulen van deze bijeenkomst op de website komen te staan onder de rubriek: vergaderingen → notulen.

3: Vaststelling van de agenda:

Er worden geen extra zaken aangedragen waardoor de agenda voor de avond wordt vastgelegd zoals deze eerder is toegezonden en in de zaal is verspreid.

4: Lopende zaken:

4.1: Nieuwbouw Molenveldstraat (Roto Smeets)

De Sloop van het voormalige “Roto Smeets” bedrijfspand is volledig afgerond.

Afgelopen periode is de wijkraad benaderd door PVDA – Groen Links (Weert) middels een brief (02-05-2025) dat men bezwaar wil gaan maken met een “artikel 40 procedure” tegen deze plannen. Men wil alsnog gaan kijken of er woningbouw op deze locatie mogelijk is.

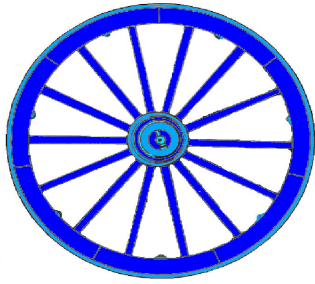
De wijkraad geeft aan middels een brief (06-05-2025) terug te hebben geantwoord dat wij hier niet meer in meegaan, omdat het te laat is voor verdere acties.

De afgelopen 2 jaar is de wijkraad met diverse buurtbewoners (direct aanwonende) samen opgetrokken en zijn er diverse bezwaren ingediend.

Alle ingediende bezwaarschriften zijn afgewezen of ongegrond verklaart, in deze periode hebben wij als wijkraad geen politieke partijen gevonden welke directe aansluiting hebben gezocht met ons.

De wijkraad richt zich nu op de toekomst en houdt toezicht op de gemaakte afspraken, zodat deze zo goed als mogelijk worden nageleefd.





4.2: Staat van het Fatimapark:

* De wijkraad geeft aan dat de staat van het Fatimapark niet al te best is.

Bij regenachtig weer is het nieuwe gras enorm modderig en de paden zijn dan nauwelijks begaanbaar.

Van het veld en de paden is melding gemaakt bij de gemeente, de wijkraad wacht op verdere informatie over een plan van aanpak m.b.t. de paden.

De gemeente gaf in het najaar 2024 aan dat het veld in het eerste jaar 2025 de kans moet krijgen om zich goed te kunnen wortelen en te kunnen aangroeien.

* Bewoners direct bij het park geven aan dat na de aanleg van het park en de vernieuwing van de Mariënhagelaan water in hun kelders blijft staan.

De gehele Mariënhagelaan is een zogeheten aquaflow, waarbij het onderhoud te wensen overlaat en waardoor er wateroverlast en vocht in de kelders ten gevolge is.

De aanwezige gemeente en wonen Limburg nemen kennis hiervan.

* Bewoners geven aan dat het gebruik van het Fatimapark onduidelijk is m.b.t. evenementen en het gebruik hiervan.

Er worden wijk gebonden evenementen gehouden maar ook evenementen zoals het Foodstock festival.

Men vraagt hoe dit kan en hoe dit zit.

De wijkraad geeft aan met de gemeente in overleg te zijn en geeft uitleg over het gedoogbeleid 2025 vanuit de gemeente en het traject van de vergunningen.

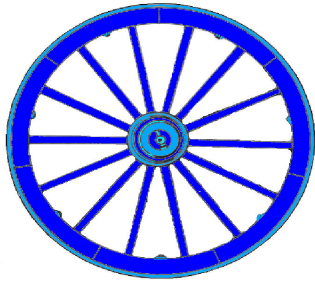
De vraag m.b.t. de gekozen data van de evenementen, hierop antwoord de wijkraad: dat is aan de organisaties zelf, op deze vraag geeft de wijkraad het advies om zo vroeg als mogelijk een zogeheten vooraankondiging te maken bij de gemeente van het evenement zodat men op de evenementenkalender van de gemeente komt. Een vooraankondiging is alleen een melding en overzicht van de verwachte activiteiten binnen Weert en staan nog los van de vergunningaanvraag en het vervolgtraject, de vooraankondiging is geheel ter oriëntatie.

Betreffende het aanstaande Foodstock evenement geven diverse bewoners hun mening.

De overlast wordt besproken, wensen m.b.t. plaatsen van aggregaten, controle in de directe omgeving, veiligheid, wildplassen, plaatsing toiletten en de schoonmaaktijden enz.

De wijkraad geeft aan begrepen te hebben van de organisatie dat men het eerste jaar op last-minute (1 week voorafgaande) te horen kreeg dat men van locatie moest veranderen naar het Fatimapark.





Het 2^e jaar is men wederom vanuit de gemeente naar het Fatimapark verwezen maar mocht men niet afwijken van de vergunning van het voorgaande jaar, en kon men niets wijzigen. Men heeft afgelopen editie de wijkraad toegezegd van de situatie en indeling van het park te hebben geleerd en wil zo veel als mogelijk aan alle verzoeken meewerken als dit haalbaar is. De wijkraad geeft aan dat de kans groot is dat het Foodstock een blijvend evenement gaat worden gezien dit niet meer gehouden kan worden in het Kasteelpark met de huidige regelgeving en de ideale ligging van het Fatimapark.

Conclusie: De wijkraad houdt dit jaar controle op de situatie en afgegeven vergunning en gaat na deze editie met de organisatie kijken hoe men nu met de situatie is omgegaan. Tevens gaat de wijkraad n.a.v. de genoemde klachten van de bewoners met de organisatie evalueren en in gesprek voor eventuele toekomstige edities.

De wijkraad geeft ook aan dat als het Fatimapark meer als evenementen terrein gebruikt gaat worden met de gemeente in overleg te zijn voor vaste stroomvoorzieningen om aggregaten overbodig te maken, betere toevoer en afvoer voor toiletvoorzieningen enz. De wijkraad Fatima zit in de werkgroep evenementen opgesteld door de gemeente weert met de overige wijk- en dorpsraden en zal dit najaar weer samenkomen voor een evaluatie over 2025 van de wijken en dorpen.

4.3: Verkeersjuweeltjes (wegversmalling Coenraad Abelsstraat):

De wijkraad geeft aan vooraf niet op de hoogte te zijn gebracht over de uitvoer en de huidige situatie van de toegepaste wegversmalling.

Er wordt door diverse partijen de voordelen en nadelen besproken van de huidige situatie.

Conclusie: vanuit de gemeente heeft men volgens de juridische wijze de versmalling aangebracht en de weg ingedeeld.

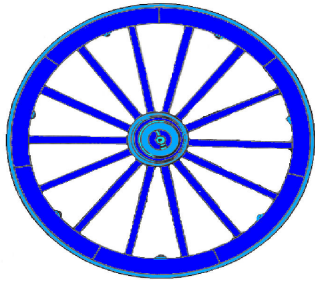
De wijkraad heeft om een herbeoordeling gevraagd middels een brief waar dit wederom in is bevestigd dat de versmalling op de juiste wijze is aangebracht.

* Tevens wordt de snelheid besproken over de Coenraad Abelsstraat algemeen, dit is een 30 km zone maar wordt vaak gezien als 50 km straat door de indeling.

Aan de overgang van de Harry Neijnsstraat naar de Coenraad Abelsstraat mist een 30 km bord, dit is gemeld bij de gemeente.

Het idee ontstaat om op het wegdek van de Coenraad Abelsstraat 30 km aan te brengen om hard rijden te voorkomen en duidelijkheid te verschaffen door de diverse overgangen.





4.4 Wijkkrant “Fatima Contact”:

De wijkraad geeft aan momenteel bezig te zijn met een peiling om de communicatie via de wijkkrant in de toekomst te gaan digitaliseren.

Plannen worden uitgelegd en de peiling staat momenteel op:

66 stemmers, 47 met voorkeur digitaal en 19 voor de huidige papieren versie.

De aanwezige redactie namens de wijkkrant legt de werkwijze uit en het tot stand komen van de wijkkrant.

De kosten worden besproken om aan te geven hoe hoog deze momenteel zijn t.o.v. digitalisering.

Er wordt onderling van ideeën gewisseld en de wijkraad geeft aan te denken aan een overgangsperiode waarbij men zowel digitaal als via papieren (op aanvraag) versie blijft communiceren.

Middels deze wijze kan de wijkraad al bezuinigen op de kosten en er wordt gekeken voor extra sponsors voor de wijkkrant tijdens de overgangsperiode.

Ook wordt gevraagd door bewoners naar het blaadje van het Buurthuis, zou dit samen kunnen? enz.

De wijkraad geeft aan binnenkort met het buurthuis algemeen in gesprek te gaan en samen te kijken naar de werkwijze m.b.t. de uitgaves. Misschien kunnen we van elkaar leren, samenwerken, enz.

Er wordt gevraagd hoe de andere wijken hiermee omgaan door de aangehaalde kosten, voorbeelden en ideeën.

Conclusie: daar waar mogelijk wordt er van elkaar geleerd en de aanwezige gemeente geeft aan in het volgende voorzitters overleg van alle wijkraden en dorpsraden dit als agenda punt te gaan behandelen.

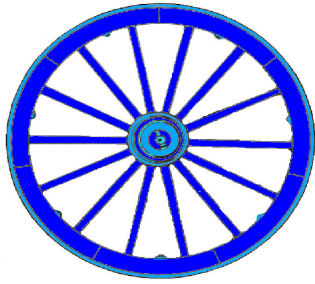
4.5 Groen/Grijs:

* Agenda punt 5 wordt hiermee samengevoegd m.b.t. de vraag dat er geen verlaging is in de stoep voor hulpbehoevende over een groot gedeelte van de Wilhelminastraat.

Deze zaak is aangedragen door een bewoner van de Wilhelminastraat deze is op uitnodiging van de wijkraad aanwezig.

De commissie groen/grijs geeft aan in de tussentijd al melding te hebben gedaan bij de gemeente. De gemeente heeft aangegeven bij de commissie van de wijkraad dat men dit zal oppakken.





* Tevens wordt een vraag gesteld voor een drempel in de Wilhelminastraat i.v.m. het hard rijden.

Hierover wordt gebrainstormd en men komt tot de conclusie dat dit niet zo snel haalbaar is en daarbij meer geluidsoverlast geeft dan men in eerste instantie verwacht.

* Er wordt melding gemaakt dat de kleding inzamel container in de Nieuwstraat, gelegen naast de ingang bij de poort van het buurthuis vaak erg stinkt.

Vanuit het buurthuis is hier melding van gemaakt met de vraag tot schoonmaak.

* De wijkraad geeft aan dat de oude bus-sluis gelegen aan de industriekade is vervangen voor een nieuwe bus-sluis.

Het wegdek is vernieuwd en er zijn nieuwe palen geplaatst i.p.v. de versleten betonnen verhoging.

* De wijkraad geeft aan dat de kapotte bank in het Fatimapark is gemeld en op de lijst staat om vervangen te worden.

Tevens heeft de wijkraad de wens voor extra picknick-tafels in het park en is samen met de gemeente in gesprek voor eventuele mogelijkheden.

Vanuit punt welzijn wordt de het advies meegegeven om ook te kijken naar rolstoelvriendelijke picknick-tafels.

* Vanuit de bewoners wordt aangegeven om te letten op aangebrachte geveltuintjes, dat deze niet te ver over de stoep groeien wat de doorgang gaat belemmeren voor hulpbehoevende en de kans op natte kleren tijdens regenachtige dagen.

5: Wilhelminastraat (er zijn momenteel geen verlagingen in de stoepen)

Dit punt is eerder bij agendapunt **4.5** behandeld en besproken.

6: Aanleg gesloten hondenraversement.

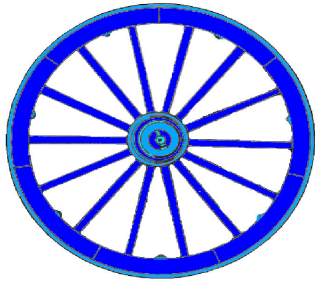
De wijkraad geeft aan sinds kort en in het verleden te zijn aangesproken met de vraag om een hondenraversement binnen onze wijk te kunnen realiseren.

De wijkraad heeft een plan met aanvraag ingediend bij de gemeente.

Het gaat om de locatie: het oude honden uitlaatterrein aan de Franse Patersstraat op het einde van de Mariënhagelaan.

De gemeente heeft positief gereageerd met tips en adviezen in het voortraject.





Deze worden medegedeeld en besproken.

Komende periode zal de wijkraad middels persoonlijke brieven de direct omwonende aanschrijven, meningen en ideeën vragen via de sociale media kanalen.

Middels deze peiling zullen we de wenselijkheid van de voorgestelde locatie en haalbaarheid toetsen.

Er worden ideeën aangegeven voor de financiering middels financiering via de gemeentelijke informatie markt en het leefbaarheidsfonds en de algemene aanvraag via de gemeente.

Conclusie: we gaan eerst met de omwonende in gesprek, daarna toetsen we de haalbaarheid, de gewenste vorm van financiering zal later bekeken worden.

7: Wijkvrachtwagen (Grofvuil)

De wijkraad geeft uitleg over de huidige situatie en de hoog opgelopen kosten door de nieuwe wetgeving m.b.t. het grijskenteken en gebruik van dieselloertuigen.

Door de oplopende kosten is het dermate duur geworden om de wijkwaggen in bedrijf te houden dat we dringend naar subsidies of sponsors opzoek moeten.

Echter is vanuit de gemeente Weert een Pilot gestart voor het ophalen van grofvuil door de gemeente in geselecteerde wijken.

De dienstverlening van de gemeente is maandelijks en betaald men via een zogeheten “knip” van de “Weerterlandpas”.

Als deze pilot gaat gelden voor de gehele gemeente Weert zal het voor de wijkraad niet meer rendabel zijn deze dienstverlening voort te zetten.

De wijkraad blijft deze dienstverlening aanbieden tot op zijn minst het einde van het jaar 2025 en gaat met de gemeente in gesprek of de Pilot dan ook voor ons gaat gelden.

Anders zal de wijkraad naar sponsors en subsidies moeten zoeken om de toekomst van deze dienstverlening voort te kunnen zetten.

Over de toekomst en mogelijkheden zal de wijkraad de bewoners tijdig informeren zodra er eventueel iets gaat veranderen.

8: Minima-Groep:

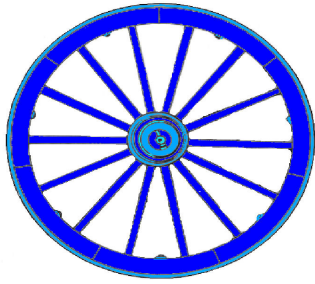
Vanuit de wijkraad wordt de vraag gesteld of er iets bekend is over het voortbestaan van de minima-groep.

In het verleden heeft men bericht in het wijkblaadje dat deze gingen stoppen op Fatima.

Er wordt aangegeven door aanwezigen dat men heeft gehoord dat de minima-groep bezig is met een eventuele herstart.

Conclusie: de wijkraad blijft de minima-groep uitnodigen bij de gesloten en openbare





bijeenkomst tot we nader bericht hebben ontvangen.

9: Wvttk – Rondvraag:

* Een van de bestuursleden van de wijkraad geeft aan bij het begin vergeten te zijn te melden dat onze penningmeester afwezig is met kennisgeving door vakantie.

* Het informatiebord (voorheen gehangen bij de muur aan de Moskee) is enige tijd geleden verwijderd.

De wijkraad geeft aan momenteel te kijken of een nieuwe versie wenselijk is en bij het buurthuis opgehangen kan worden gezien de centrale locatie hiervan.

* Er wordt vanuit de bewoners aangegeven overlast te ervaren van de wekelijkse zondagsdiensten van de Eritrese kerkgangers en de bijkomende feestdagen.

De voorzitter geeft aan dat de wijkraad hiervan op de hoogte is en bewoners voorafgaand aan deze bijeenkomst heeft geïnformeerd dit te behandelen in een aparte bijeenkomst. Gezien de omvang van deze klacht, gevoeligheid m.b.t. geloof en het aantal klachten is de wijkraad vooraf geadviseerd dit samen met de gemeente en alle betrokken partijen apart samen te overleggen.

De regisseur leefbaarheid aanwezig vanuit de gemeente Weert geeft aan na deze bijeenkomst met de aanwezige bewoners apart te gaan zitten om een datumvoorkeur, locatie enz. te bespreken.

Alle betrokken partijen zullen op een nader te bepalen dag, tijd en locatie met elkaar in gesprek gaan hierover.

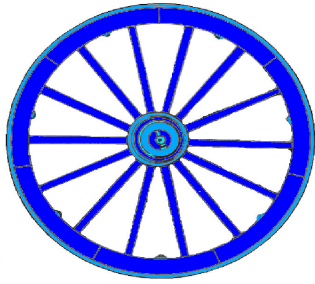
* Een bewoonster geeft aan dat het pad gelegen tussen de Regulierenstraat en Wilhelminastraat van wonen Limburg blijkt te zijn welke dus ook verantwoordelijk is voor het onderhoud en onderhoud aan de putten.

De aanwezige afvaardiging van wonen Limburg geeft aan deze informatie tot zich te nemen en verder contact te onderhouden.

* Een bewoonster geeft tevens aan bij wonen Limburg dat een verkeersbeugel tot afzetten van een parkeergedeelte alleen bestemd voor bewoners (Achterkant Looimolenstraat – Doodlopend stuk Fatimalaan) al enige tijd kapot/ weg is.

Hierdoor ervaart men veel overlast van foutparkeerders, de aanwezigen afvaardiging van wonen Limburg neemt deze informatie ter kennisgeving aan en zal verder contact onderhouden.





STICHTING WIJKRAAD FATIMA

* De regisseur leefbaarheid van de gemeente Weert geeft ter informatie aan dat leefbaarheidsfonds ter aanvraag is. Uitleg wordt gegeven en men kan via www.weert.nl/burgerinitiatieven aanvragen indienen. Hierop volgend wordt er vanuit de scouting naar mogelijkheden gevraagd voor een eventueel toekomstig evenement.

Ook wordt door een bewoonster het idee geopperd iets te organiseren voor mensen met autisme.

Vanuit de beheerder van het buurthuis wordt aangegeven dat er binnen de wijk al een zogeheten sociaal ontmoetings café in het buurthuis is.

* Bewoners geven aan dat er iedere vrijdag structureel fout wordt geparkeerd in de omgeving van de moskee.

Hoofdzakelijk wordt het gras aan de Franse Patersstraat einde Mariënhagelaan als parkeerplaats gebruikt terwijl dit een algemene groenvoorziening is.

Er wordt met de aanwezige Boa's gesproken over de mogelijkheden tot controle hierop. De Boa's geven aan wat hun werkwijze is op dit dagdeel op vrijdag en hebben het voornemen tot extra controles hierop.

Echter komen de klachten beter binnen via een online klachtmelding i.p.v. mondeling of per telefoon. Omdat men niet altijd direct bereikbaar is i.v.m. inzet en het drukke dagdeel op vrijdagmiddag i.v.m. de scholen die dan uit zijn en de controles rondom de scholen.

* Vanuit de Wijkverpleegkundige – Land van Horne wordt aangegeven dat er op 12 t/m 15 Mei een positieve gezondheidsroute gehouden wordt.

Men geeft uitleg hierover en vraagt dit te promoten www.weertinbeweging.nl omdat voorkomen beter dan genezen is.

* Vanuit een aanwezige bewoonster en tevens lokale politieke partij wordt de situatie aangehaald i.v.m. het parkeren in de voortuinen.

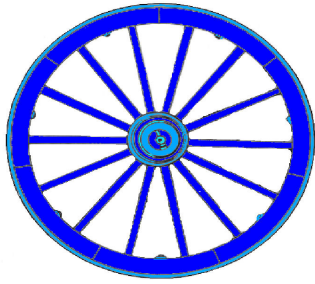
Mensen gaan steeds vaker over tot het parkeren in hun voortuinen omdat men een tekort aan parkeerplaatsen ervaart of dat huishoudens meerdere auto's bezitten.

Wonen-Limburg geeft aan op de hoogte te zijn hiervan, ook via de wijkraad d.m.v. eerdere bijeenkomsten.

Er wordt gebrainstormd met elkaar over handhaving middels de Boa's, bestemmingsplannen, koopwoningen, sociale huurwoningen enz.

Conclusie: de veiligheid en vrije doorgang voor hulpvoertuigen staat voorop, Wonen-Limburg zal samen met de wijkraad een ronde maken door de wijk en de zaak in kaart brengen





waarop men zich in deze zaak verder kan verdiepen.

* Een bewoner vraagt of er dit jaar een gezamenlijk kerstmarkt gehouden gaat worden. onze wijk telt in december een aantal kerstmarkten welke misschien samen gehouden kunnen worden.

De wijkraad geeft aan in gesprek te zijn met de instanties en welke nog benaderd gaan worden hierin.

We streven ernaar om zoveel als mogelijk samen te werken in de wijk en ook samen deze vieringen te houden indien dit mogelijk is en men daar open voor staat.

* De redactie van het wijkblaadje "Fatima Contact" vraagt aan de aanwezige Boa's of men het nummer van de Boa's welke het beste bereikbaar is kan delen voor plaatsing in de wijkkrant.

De aanwezige Boa's zullen dit nummer geven na afloop. (0495-575994)

* Bewoners geven aan dat er aan de Sint Isidoruspassage veel fout of langdurig wordt geparkeerd door stadsbezoekers en/of coffeeshop bezoekers.

Er wordt gevraagd naar mogelijkheden tot handhaving.

De Boa's leggen hun werkwijze uit en geven aan hierop extra te zullen toezien.

* Er wordt aangegeven dat de Nieuwstraat in slechte staat is, sommige plaatsen zijn slecht m.b.t. bestrating en dus ook afwatering. Ook de borders rondom de bomen zijn in slechte staat.

Commissie groen geeft aan hiervan op de hoogte te zijn en dat dit op meerdere plaatsen in de wijk het geval is en men dit kenbaar zal maken bij de gemeente.

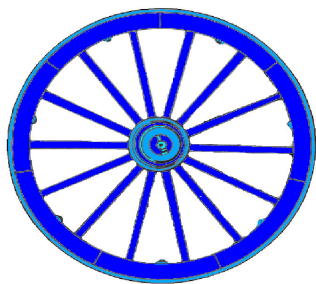
10: Sluiting:

Om 21:30 uur dankt de voorzitter alle aanwezigen en geeft te kennen dat de wijkraad altijd opzoek is naar gemotiveerde wijkbewoners welke zich geroepen voelen de wijkraad te ondersteunen.

Zo is de wijkraad actief opzoek naar een penningmeester, de huidige penningmeester heeft aangegeven op termijn te willen stoppen zodra er een waardige vervanger zich beschikbaar stelt voor deze functie.

Alle aanwezigen worden bedankt voor hun komst, inbreng en betrokkenheid binnen de wijk.





STICHTING WIJKRAAD FATIMA

De voorzitter sluit de vergadering en geeft aan dat men nog met elkaar in gesprek kan gaan met een aangeboden drankje en onderling contacten kan leggen daar waar wenselijk.



wijkraadfatima@gmail.com



wijkraadfatima.nl



Wijkraad Fatima